



**КРЕДИТИ
ЗА ОДРЖАВАЊЕ ЛИКВИДНОСТИ И ОБРТНА СРЕДСТВА У ОТЕЖАНИМ
ЕКОНОМСКИМ УСЛОВИМА УСЛЕД
ПАНДЕМИЈЕ COVID – 19 изазване вирусом SARS-CoV-2
- ЗА ПРЕДУЗЕТНИКЕ**

**ЗАХТЕВ ЗА КРЕДИТ И ЦЕЛОКУПНА ДОКУМЕНТАЦИЈА СЕ ДОСТАВЉА
СКЕНИРАНА У ЕЛЕКТРОНСКОМ ОБЛИКУ на e-mail
prijemzahteva_covid19@fondzarazvoj.rs**

Садржај потребне документације за одобрење кредита:

- Захтев за одобрење кредита (са сајта Фонда)
- Сагласност корисника за прибављање извештаја од Кредитног бироа, на приложеном обрасцу (са сајта Фонда)
- Доказ о уплати накнаде за коришћење услуга Кредитног бироа у износу од 600 динара*
- Потврде БАНАКА о оствареном промету на текућем рачуну (динарски и девизни) за претходну и текућу годину, посебно по годинама
- Картице купаца и добављача са обухваћеним прометом за 2019.години.
- Изјава о повезаним лицима
- Изјава о државној помоћи
- Изјава о поседовању имовине за предузетника
- Очитана/ фотокопија личне карте оснивача

Статусна документација:

- За предузетнике није потребно достављање статусне документације

Финансијска документација за предузетнике:

- Уколико су финансијски извештаји за 2018. и 2019. годину објављени на АПР-у није потребно достављање истих.
- Уколико нису објављени финансијски извештаји за 2017., 2018. и 2019.год. на сајту АПР-а доставити:
 - биланс успеха за 2017. и 2018.год. и пореску пријаву а за 2019. статистички извештај, биланс стања и биланс успеха
- За предузетнике који се паушално опорезују и не воде пословне књиге доставити решења о паушалном опорезивању (за претходне две године).



**ФОНД ЗА РАЗВОЈ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**

Документација за обезбеђење кредита - један од инструмената:

Уколико је инструмент обезбеђења јемство привредног субјекта/приступање дугу:

- Доказ о уплати накнаде за коришћење услуга Кредитног бироа у износу од 1.440,00 динара* (уколико је јемац правно лице) са сагласношћу (на сајту Фонда)
- Доказ о уплати накнаде за коришћење услуга Кредитног бироа у износу од 600 динара* (уколико је јемац предузетник) са сагласношћу (на сајту Фонда)
- Потврде о оствареном промету на текућем рачуну код свих банака (динарски и девизни) за претходну и текућу годину, посебно по годинама (потврде банака).

Финансијска документација:

- Уколико су финансијски извештаји за 2018. и 2019. годину објављени на АПР-у није потребно достављање истих.
- Уколико нису објављени финансијски извештаји за 2019.год. на сајту АПР-а
(а јесу објављени за 2017. и 2018.год.) доставити:
 - биланс стања и биланс успеха и извештај о токовима готовине за 2019. као и статистички извештај
 - Уколико је ЈЕМАЦ ПРЕДУЗЕТНИК и нису објављени финансијски извештаји за 2017., 2018., и 2019.год. на сајту АПР-а потребно је доставити:
 - биланс стања и биланс успеха/или само биланс успеха и пореску пријаву за све године

Статусна документација:

За привредне субјекте регистроване у АПР-у достављање статусне документације није потребно.

- За привредне субјекте који нису регистровани у АПР-у:
 - Извод или решење о упису привредног субјекта у надлежни Регистар привредних субјеката и
 - Акт о оснивању и/или Статут

Уколико је инструмент обезбеђења јемство физичког лица:

- Потврда о запослењу на неодређено време са потврдом о просечним месечним примањима за претходна три месеца,
- Извештај о текућем рачуну за претходна три месеца из банке у којој се уплаћује зарада
- Сагласност јемца за прибављање извештаја од Кредитног бироа, на приложеном обрасцу (са сајта Фонда)

- Доказ о уплати накнаде за коришћење услуга Кредитног бироа у износу од 246 динара *

Уколико је инструмент обезбеђења хипотека:

1. Препис листа непокретности из катастра
2. Процена тржишне вредности непокретности урађена од стране овлашћеног судског вештака са сајта www.mfin.gov.rs/usluge/imenici/, фотографије понуђених непокретности оверене од стране судског вештака а све у складу са садржајем процене вредности непокретности која је објављена на сајту Фонда.Процена не може бити старија од 6 месеци.
3. Фотокопија последњег достављеног решења о порезу на имовину за објекте који су предмет хипотеке
4. Фотокопије личних карти свих власника непокретности
5. За непокретности у власништву правног лица, Одлуку органа управљања о стављању хипотеке на непокретностима, а за непокретност у власништву физичког лица, сагласност физичког лица за успостављање хипотеке. Оригинили докумената се достављају приликом потписивања уговора о кредиту.
6. Решење о регистрацији привредног субјекта из Регистра привредних субјеката код Агенције за привредне регистре, статут односно акт о оснивању и ОП образац уколико је залогодавац друго правно лице

Уколико је инструмент обезбеђења залога на опреми:

1. Спецификација производне опреме, које се предлажу за залог (врста, инвентарски број, количина, година производње, место и адреса где је опрема лоцирана);
2. Докази о основу стицања права власништва на опреми, (уговори о куповини, фактуре, са царинском документацијом уколико се ради о увозу, са доказима о исплати цене, итд);
3. Копију књиговодствене картице основних средстава, која се води за предметну опрему, односно пописне листе оверене од овлашћеног лица правног лица (само ако је правно лице власник покретних ствари које се дају у залог);
4. Одлуку надлежног органа привредног субјекта којом се дозвољава заснивање ручне залог на предметној опреми; Оригинили докумената се достављају приликом потписивања уговора о кредиту.
5. Процену вредности ствари које се предлажу за залог, израђену од стране овлашћеног судског вештака или овлашћене агенције, одговарајуће струке, са списка судских вештака који је прихваћен од стране Фонда <https://fondzarazvoj.gov.rs/download/spisak-sudskih-vestaka-masinske-struke.pdf>, фотографије понуђене опреме оверене од стране вештака а све у складу са садржајем процене вредности непокретности / покретних ствари која је објављена на сајту Фонда. Процена не може бити старија од 6 месеци

Фонд задржава право да тражи и додатну документацију у зависности од текста самог уговора или природе обавеза по том уговору.

ОРИГИНАЛИ ДОКУМЕНАТА СЕ ДОСТАВЉАЈУ ПРИЛИКОМ ПОТПИСИВАЊА УГОВОРА О КРЕДИТУ.

*Уплате накнаде за коришћење услуга Кредитног бироа потребно је извршити на рачун Фонда број 840-2724-07, позив на број 7123, за извештај Кредитног бироа.